

>> VOTRE TERRAIN À PERPIGNAN

LE CLOS DES ARCADES

LE CLOS DES ARCADES

Découvrez Le Clos des Arcades, un programme de 233 terrains à bâtir au sud de Perpignan, un parc à habiter au cœur d'une nature préservée.

À proximité immédiate du centre-ville et des zones commerciales de Perpignan, le Clos des Arcades est un havre de paix protégé par un espace boisé classé pourvu de nombreuses essences méditerranéennes. Le bien-être en famille y est assuré avec pour ligne d'horizon le massif du Canigou et les Albères.

Ce nouveau quartier bénéficie d'une connexion directe au patrimoine de la ville via l'aqueduc des Arcades et le Canal de Perpignan ainsi que de nombreux espaces apportant de la convivialité : la future place centrale, des pistes cyclables et de nombreux cheminements piétons. Enfin, la proximité des écoles, des commerces et la desserte par le bus feront naître un sentiment de dynamisme et de confort de vie.



Le Clos des Arcades, c'est une occasion unique de construire un avenir à votre image, dans une maison contemporaine que vous personnaliserez entièrement à votre goût. Les terrains du Clos des Arcades vous permettent de créer de beaux espaces de vie dans un budget parfaitement maîtrisé.

PLAN DE MASSE



« le Clos des Arcades, un havre de paix protégé par un espace boisé classé. »



LE PROJET

Terrains à bâtir libres de constructeurs 2, 3 et 4 faces, de 300 m² à 450 m²

Architecte : Archi Concept

Équipements publics :

- Chemins piétonniers
- Stationnements visiteurs
- Place publique
- Tri sélectif

>> ACCÈS

EN VOITURE
Centre-ville à 5 min,
Autoroute A9 à 5 min,
Plage à 25 min,
Montpellier à 1h30,
Espagne à 40 min

EN BUS
Desserte par le réseau
de Sankéo (CTPM)

EN TRAIN
Gare TGV de
Perpignan à 5 mn

EN AVION
Aéroport de
Perpignan à 15 mn

>> CONTACTS UTILES

Mairie
04 68 66 30 66

Architecte
Agence Archi Concept
04 68 34 59 42

Géomètre
Geopole
04 68 68 28 40

AGENCES PERPIGNAN



ggl-amenagement.com
04 68 391 000



icade-immobilier.com
04 13 13 01 34

AU CŒUR D'UNE NATURE PRÉSERVÉE

